

Interrogazione N. 2020/00583

Interrogazione

Gruppo consiliare Sinistra Progetto Comune

Soggetto proponente: Dmitrij Palagi

Oggetto: Leopolda, una zona della città che crea imbarazzo?

Il sottoscritto Consigliere comunale,

Ricevuta la risposta all'interrogazione 2020/00175, avente per oggetto *Troppo cara fu Firenze Leopolda, troppo cara sarà al Comune?*, arrivata intorno alla metà di maggio 2020, nonostante fosse stata presentata a fine gennaio dello stesso anno;

Considerato come, nonostante il ritardo, l'Amministrazione abbia scelto di rispondere solo a un quesito su cinque, evitando i quesiti relativi alle intenzioni proprie della Giunta;

Dato atto di quanto visionato a seguito della richiesta di accesso atti, durante i primi mesi del 2020;

Sottolineato come ci sia consapevolezza, da parte dello scrivente gruppo consiliare, della vicenda storica legata al cosiddetto Firenze, anche a seguito del succitato accesso agli atti;

Ricordato, senza nuovamente riportare nel dettaglio quanto ricostruito nella narrativa della succitata interrogazione 2020/00175:

- come l'edilizia residenziale legata al cosiddetto progetto "Firenze Leopolda" non sia stato completato, con un danno evidente per la Città di Firenze;
- come nei 35 alloggi realizzati e abitati con canone di competenza del Comune di Firenze, tra il 2006 e il 2017, si sarebbero pagati importi sovrastimati;
- come i 35 alloggi suddetti siano stati oggetto di compravendita fra privati, senza un coinvolgimento di chi li abita, che pure aveva manifestato interesse rispetto alla possibilità di acquisire l'abitazione in cui vive;
- come nell'area interessata dall'oggetto di questa interrogazione sia attivo, da tempo, un gruppo di cittadinanza attiva, che denuncia l'assenza di adeguati servizi e propone soluzioni;

Sottolineato come l'Amministrazione, prima dell'emergenza Covid-19 e in misura maggiore in questa fase segnata dalla nuova pandemia, abbia sempre dichiarato di avere tra le proprie priorità il tema del riportare le persone ad abitare all'interno del Comune di Firenze;

Auspicata una risposta che arrivi in tempi ragionevoli, pur comprendendo la situazione particolare legata a Covid-19 (che però non può giustificare il suddetto ritardo) e che non eviti di rispondere alle domande;

INTERROGA L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

Come intenda muoversi rispetto alla cifra indebita pagata dagli assegnatari e dalle assegnatarie dei 35 alloggi del cosiddetto "quartiere Leopolda", individuati ai sensi della legge 203/1991;

Se stia prevedendo di impegnare proprio risorse per far fronte alla succitata situazione o rapportarsi con i nuovi proprietari degli immobili;

Se abbia immaginato un progetto per l'area che avrebbe dovuto essere interessata dalla costruzione degli alloggi che non verranno più realizzati, stante anche le informazioni ricevute con la succitata risposta all'interrogazione 2020/00175;

Se abbia valutato la possibilità di individuare un percorso capace di permettere alle inquiline e agli inquilini succitati di esercitare il diritto di prelazione, appreso di come non sarebbe un obbligo di legge, ma ribadendo la possibilità politica di dimostrare una volontà in tal senso;

Se sì con quali esiti;

Se no, per quale motivo.

Il Consigliere,
Dmitrij Palagi