

Firenze 13/05/2020

Al Consigliere Dmitrij Palagi

Alla Consigliera Antonella Bundu

e p.c. Alla Direzione del Consiglio (Ufficio Atti)

Oggetto: Risposta alla Interrogazione n. 112/2020 del Consigliere Dmitrij Palagi e della Consigliera Antonella Bundu "Là dove c'erano docce ora ci sono brioche?"

In risposta all'interrogazione di cui in oggetto, qui di seguito il testo integrato dalle risposte pervenute dal Direttore Direzione Servizi Sociali, Dott. Vincenzo Cavalleri:

“Il sottoscritto Consigliere comunale, la sottoscritta Consigliera comunale,

Ricordato come l'immobile in via Sant'Agostino 8 sia di proprietà del Comune di Firenze;

Ricordato come il suddetto immobile avesse al proprio interno tre servizi igienici e locali a uso doccia;

Considerato il provvedimento dirigenziale 2019/DD/002229, con cui la Pubblica Assistenza Fratellanza Militare Firenze si è vista assegnare in locazione a canone agevolato il suddetto immobile;

Art. 13 del Regolamento sui beni immobili. Direzione Patrimonio.

Assegnazione a canone agevolato (contributo in conto canone nella misura del 60%, a condizione che i lavori di ristrutturazione siano a carico della Fratellanza) di via S. Agostino nr. 8..

La richiesta della Fratellanza era per ampliare la sede di via S. Agostino nr. 6

Considerato come i lavori di ristrutturazione del suddetto immobile, secondo il succitato provvedimento dirigenziale, siano a carico completamente del conduttore, che però deve essere sempre autorizzato dal locatore;

Considerato come la suddetta concessione in locazione si riferisca a un periodo di tempo complessivo di 12anni;

Evidenziata la storia del Bagno comunale di Firenze presente in via San'Agostino 8, che per oltre un secolo ha rappresentato un importante servizio sul territorio, testimoniando un universale messaggio di accoglienza, caratterizzante per il quartiere;

Il Servizio dei bagni comunali non è in carico alla Direzione Servizi Sociali.

Ricevuta la lettera del 22 dicembre 2019 inviata dal Circolo ACLI di Cestello e dall'Associazione Int. Fioretta Mazzei, destinata a Sindaco, Giunta, Gruppi consiliari di Palazzo Vecchio e del quartiere 1, oltre che alla stampa, relativa al mantenimento delle docce nel suddetto immobile di via Sant'Agostino 8;

Per quanto riguarda il servizio bagni e docce per le fasce di popolazione in disagio sociale (homeless ...), la Direzione Servizi Sociali ha attiva una convenzione per la gestione di Bagni e docce in via Baracca 150 (proprietà comunale, gestore Fondazione Solidarietà Caritas; circa 70 servizi giornalieri per 365 giorni l'anno. Nei mesi estivi si arriva anche a 100 giornalieri. Il servizio comprende anche la fornitura del materiale – schiuma barba, sapone, shampoo, asciugamani, dentifricio, assorbenti x donne ...).

A suo tempo, per venire incontro alle esigenze territoriali del centro, aprimmo la possibilità di usufruire di un servizio simile gratuito presso il centro diurno La Fenice di via del Leone. (sono circa 20 servizi giornalieri per 3 gg la settimana).

I due servizi coprono ampiamente le necessità di questa fascia di popolazione.

Verificato come presso l'immobile di via Sant'Agostino 8 sia presente un avviso di lavori previsti tra il 10-12-2019 e il 03-05-2020, per un importo di 250.000,00€;

Appreso di come siano stati presentati progetti di ristrutturazione in cui non vi è traccia del mantenimento di un servizio docce all'interno dello suddetto immobile;

INTERROGANO L'AMMINISTRAZIONE PER SAPERE

Con quali modalità si è deciso di affidare l'immobile di via Sant'Agostino 8 alla Fratellanza Militare;
Secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale(Regolamento sui Beni Immobili)

Se siano state stipulate convenzioni tra il Comune di Firenze e la Fratellanza Militare che precisino le condizioni con cui si è affidato alla Fratellanza Militare il succitato immobile;

C'è solo la concessione a canone agevolato (abbattimento del 60% del canone).

Non è attiva nessuna convenzione che potrebbe consentire un ulteriore abbattimento del 30%.

Nessuna richiesta ci è pervenuta dalla Fratellanza.

Se esistano altri documenti, oltre alla lettera protocollata con numero 0312166 del 09/10/2017, al Contratto di locazione tra Comune di Firenze e Associazione di Pubblica Assistenza Fratellanza Militare di Firenze, al provvedimento dirigenziale 2019/DD/00229, che regolino le finalità a cui si è vincolato l'uso del succitato immobile;

NO

Se il Comune abbia preso in considerazione la disponibilità manifesta dalla Fratellanza Militare in merito alla possibilità di sviluppare servizi per specifiche esigenze;

Non abbiamo stipulato convenzioni di servizio.

Il canone agevolato (60%) viene concesso a enti meritori per sviluppare la loro attività istituzionale

Se sì, quali esigenze abbia sottoposto alla Fratellanza Militare;

Se abbia chiesto alla Fratellanza Militare di garantire un servizio docce all'interno del suddetto immobile;

Ripeto.

Non abbiamo stipulato nessuna convenzione di servizio.

Se sì, con quale esito".

Cordiali saluti

L'Assessore
Andrea Vannucci

